

РАСЦЕНКИ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ в 2026 г.

Стены			
Кладка из полевого гранита	час	18.00	€
Старая кирпичная кладка - художественная каменная кладка	час	18.00	€
Частичное оштукатуривание	м2	7.50	€
Оштукатуривание сплошное (ручное)	м2	8.50	€
Заделывание щелей, рустов, стыков	м	3,58	€
Грунтование	м2	3,50	€
Удаление старого покрытия (обои, краска и т.д)	м2	3.80	€
Шпатлевание стен	м2	10,45	€
Шпатлевание под LED освещение	м2	15,95	€
Шлифование	м2	3,47	€
Оклеивание малярной сеткой	м2	4,20	€
Декоративная покраска (имитация венецианки)	м2	16,00	€
Окрашивание в два слоя	м2	6,80	€
Поклейка ламината на стены	м2	12,00	€
Монтаж углов (внутренних и наружных)	шт	3.88	€
Оклеивание виниловыми обоями	м2	7.74	€
Оклеивание стекловолоконными обоями	м2	9.86	€
Склеивание ПВХ-пленки	м2	17,09	€
Нанесение жидких обоев	м2	10,16	€
Поклейка фотообоев	м2	17,16	€
Покрытие жидких обоев защитным лаком	м2	6,50	€
OSB3 монтаж на стены	м2	8.50	€
Поклейка регипса на стены	м2	9,35	€
Монтаж гипсокартона (без профилей)	м2	3,30	€
Изготовление металлического каркаса для гипсокартона	м2	9,24	€
Создание гипсокартонной арки шириной до 1600мм	м2	154,00	€
LED карниз из регипса с покраской	м2	33,00	€
Декоративный короб из гипсокартона	м2	29.68	€
Возведение перегородки из гипсокартона со звукоизоляцией	м2	17,50	€
Кладка кирпичной перегородки	м2	35,20	€
Монтаж деревянной обрешётки	м2	9.74	€
Монтаж вагонки	м2	14,50	€
Покраска вагонки в два слоя	м2	8,25	€
Облицовка плиткой стен	м2	28.00	€
Изготовление плинтуса из плитки	м2	9.80	€
Потолок			
Удаление старого покрытия (обои, краска и т.д)	м2	4,51	€
Оштукатуривание частичное	м2	12.40	€
Оштукатуривание сплошное	м2	13.68	€
Заделывание щелей, рустов, стыков	м	3,85	€
Оклеивание малярной сеткой	м2	5,50	€
Шпатлевание потолка	м2	12,32	€
Шлифование	м2	3,85	€
Грунтование	м2	4,00	€
Окрашивание в два слоя	м2	7,50	€
Оклеивание обоями	м2	9,90	€
Побелка потолка	м2	7,15	€
Монтаж подвесного потолка (Armstrong)	м2	14.00	€

Монтаж натяжных потолков	м2	24,20 €
Установка многоуровневого потолка из гипсокартона с монтажом каркаса	м2	28,60 €
Ниша для штор или подсветки с покраской	м	27,72 €
Создание потолка из гипсокартона с монтажом каркаса	м2	14,68 €
Поклейка потолочного багета или молдинга	м	6,05 €
Поклейка декоративных плит	м2	8,09 €
Установка гипсовых элементов	м	30,80 €
Монтаж деревянной обрешётки (потолки)	м2	9,02 €
Обшивка вагонкой (потолки)	м2	16,80 €
Покраска вагонки в два слоя	м2	8,80 €
OSB3 монтаж на потолок	м2	9,50 €

Полы

Выравнивание деревянной конструкции пола	м2	7,48 €
Снятие старого покрытия (линолеум, краска и т.д)	м2	3,40 €
Бетонные полы толщ. до 5 см с армированием (для полов с подогревом)	м2	12,00 €
Монтаж, подготовка, грунтование, заливка самовыравнивающихся полов.	м2	7,15 €
Гидроизоляция пола	м2	6,05 €
Гидроизоляция гидростеклоизолом	м2	8,09 €
Установка теплого пола	м2	16,00 €
Монтаж плит OSB3 с установкой лаг и выравниванием	м2	15,40 €
Настил влагоустойчивой фанеры с креплением на дюбели	м2	15,40 €
Укладка щитового паркета	м2	20,22 €
Укладка подложки под ламинат	м2	0,90 €
Укладка ламината	м2	9,00 €
Укладка штучного паркета	м2	30,80 €
Шлифовка и заделка трещин в деревянном полу	м2	17,00 €
Покрытие паркетных полов лаком в три слоя	м2	12,85 €
Настил линолеума / ковролина	м2	9,50 €
Укладка плитки на пол	м2	32,00 €
Установка межкомнатных порогов	м	9,80 €
Установка плинтуса (PVC)	м	6,05 €
Установка плинтусов (деревянных)	м	9,35 €

Электромонтаж

Штробление с проводкой кабеля и заделкой	м	4,95 €
Укладка кабеля (без штробления)	м	2,50 €
Прокладка LED ленты	м	18,00 €
Установка новой электроточки	компл	16,50 €
Замена электроточки в существующем месте	компл	9,50 €
Установка светильника в подвесном потолке	компл	15,00 €
Подводка телефонной, ТВ линий без штробления	м	2,50 €
Установка и подключение люстры или светильника	компл	33,00 €
Монтаж электрического полотенцесушителя	компл	47,50 €
Установка и подключение встроенных светильников	компл	12,00 €
Установка и подключение электрощита (квартирного)	компл	286,00 €

Сантехнические работы

Демонтаж душевой кабины	компл	15,00 €
Демонтаж старой сантехники	шт	12,00 €
Монтаж канализационного стояка	м	24,53 €
Прокладка труб водоснабжения	м	9,46 €
Замена полотенцесушителя	шт	150,00 €
Установка ванны с подключением	компл	180,00 €
Установка душевой кабины	компл	250,00 €

Установка подвесного унитаза с рамой	КОМПЛ	165,00 €
Установка унитаза	КОМПЛ	100,00 €
Установка сливного трапа в душе	КОМПЛ	132,00 €
Установка настенного газового котла.	КОМПЛ	540,00 €
Установка раковины (умывальника или мойки)	КОМПЛ	90,00 €
Установка смесителя	КОМПЛ	29,15 €
Подводка труб гибкая (скрытая)	м	7,48 €
Замена радиатора отопления	КОМПЛ	121,00 €
Демонтаж старой плитки	м2	8,80 €

Окна и Двери

Установка межкомнатной двери	КОМПЛ	100,00 €
Демонтаж старых дверей	ШТ	13,75 €
Реставрация окон и дверей	КОМПЛ	286,00 €
Установка пластиковых окон	м2	35,00 €
Установка наличников	м	5,34 €
Установка подоконников	м	10,78 €
Отделка оконных откосов	м	13,60 €

Бытовая техника (установка и подключение)

Установка стиральной машины	КОМПЛ	45,00 €
Установка бойлера	КОМПЛ	130,00€€
Установка и подключение посудомоечной машины	КОМПЛ	77,00€ €
Монтаж вытяжки	КОМПЛ	60,50€ €

Демонтаж

Демонтаж регипса (гипсокартона)	м2	1,74€ €
Демонтаж регипсовой перегородки	м2	4,05€ €
Демонтаж стен (кирпичей, газобетона, керамзита)	м3	35,00 €
Демонтаж деревянных конструкций	м3	26,00 €
Демонтаж бетонных стен и фундаментов.	м3	80,00 €
Работа с грунтом. Выравнивание после демонтажа.	м3	9,50 €
Вынос строительного мусора	м3	14,20 €

Изготовление и сборка мебели (в т.ч. кухонной)

Выезд мастера на замеры	ШТ	44,00€ €
Разработка проекта кухонной мебели	КОМПЛ	154,00€€
Разработка чертежей шкафа-купе	КОМПЛ	88,00€ €
Сборка кухонной модульной мебели (нижний ряд)	м	220,00€€

Фундамент

Подготовка участка, планировка, разбивка осей	м2	2,64 €
Выемка грунта с помощью трактора	час	50,60 €
Земляные работы (вручную)	м3	46,20 €
Щебеночное основание под фундамент и полы	м2	3,96 €
Подготовка "подушки", "пятки"	м	6,60 €
Изготовление опалубки, установка арматуры, заливка бетона	м3	160,00 €
Установка и снятие опалубки с фундаментной пятки	м	10,70 €
Монтаж сборной опалубки (например, PERI, DOKA)	м2	12,00 €
Изготовление опалубки из досок/фанеры	м2	14,30 €
Вязание арматуры, заливка бетона	м3	65,00 €
Горизонтальная гидроизоляция фундамента	м2	6,20 €
Вертикальная и горизонтальная гидроизоляция фундамента	м2	5,80 €

Утепление фундамента

м2	8,50 €
----	--------

Изготовление монолитного выравнивающего пояса	м	18,00	€
Установка фундаментных блоков	шт	18,00	€
Изготовление фундамента из блоков типа FIBO-KIWI	м3	98,00	€
Бетонирование участков между ФБС блоками	м3	109,45	€
Установка панелей перекрытия	шт	45,00	€
Подпил бетонных элементов	м	18,15	€
Изготовление технических отверстий	шт	80,00	€
Залитие монолитного перекрытия с армированием	м2	27,50	€
Бетонная опора под столбы	шт	65,00	€
Бетонирование ступеней (шириной до 2,5 метров)	шт	165,00	€

Стены

Установка стальных лесов	м2	4,50	€
Кирпичная кладка стены	м3	180,00	€
Изготовление вентиляционного канала-дымохода	kanals-t/m	90,00	€
Кладка из газобетонных блоков AEROCK/ROCLITE и аналогов	м3	90,00	€
Кладка из керамзито-бетонных блоков FIBO	м3	98,00	€
Строительство стен из деревянного каркаса	м2	18,00	€
Монтаж древесноволокнистых плит	м2	6,50	€
Монтаж древесно-волокнутой плиты (потолок)	м2	7,00	€
Утепление стен минеральной ватой	м2	9,50	€
Установка пароизоляции	м2	2,50	€
Сэндвич-панели + создание металлического каркаса	м2	28,50	€
Изготовление монолитно-бетонных стен	м3	180,00	€
Шлифование бетонных стен	м2	16,00	€
Изготовление проёмных перемычек из монолитного бетона	м	38,50	€
Монтаж проёмных перемычек	шт	25,00	€
Монолитный выравнивающий пояс с утеплением	м	25,00	€
Изготовление несущих колонн	м	32,00	€
Монтаж несущих колонн	шт	90,00	€
Бурение технических каналов в бетоне	шт	90,00	€
Монтаж стальных балок	t.	650,00	€
Сварочные работы	час	20,90	€

Сруб - Навес - Терраса

Монтаж террасной доски (линейный)	м2	22,00	€
Монтаж террасной доски (ёлочка)	м2	25,00	€
Строительство деревянного каркасного навеса (для авто, беседки)	м2	181,50	€
Изготовление деревянных перил	м	120,00	€
Установка деревянных столбов/опор	шт	80,00	€
Изготовление стен из сруба	м2	45,00	€
Изготовление проёмов в срубе (окна, двери)	м2	8,80	€
Шлифование стен сруба	м2	13,50	€
Обработка сруба льняным маслом	м2	8,00	€
Отбеливание стен сруба	м2	4,00	€

Полы

Монтаж деревянных перекрытий	м2	18,00	€
Изготовление чернового пола	м2	9,50	€
Утепление пола минеральной ватой	м2	5,39	€
Установка деревянной балки перекрытия	м2	9,20	€
Монтаж фанеры или панелей OSB3	м2	8,50	€
Монтаж половых досок	м2	18,00	€
Заливка бетонного пола с армированием	м2	13,50	€
Изготовление пола из сухого бетона ESTRICH (работа + материалы)	м2	16,00	€

Гидроизоляция пола	м2	4,95	€
Установка тёплых полов (водяные)	м2	16,00	€
Установка тёплых полов (электрических)	м2	8,25	€

Кровля

Демонтаж шифера (без утилизации)	м2	6,50	€
Утепление кровли с помощью панелей из ДСП.	м2	6,20	€
Установка мауэрлата	м	14,20	€
Деревянная конструкция кровли (стропила)	м2	22,00	€
Изготовление фигурных стропил свеса крыши	шт	34,00	€
Установка конденсатной плёнки	м2	3,50	€
Обрешётка	м2	7,50	€
Монтаж плит OSB	м2	8,50	€
Наплавка рубероида (два слоя)	м2	12,00	€
Настил подкладочного ковра под битумную черепицу	м2	4,00	€
Монтаж битумной черепицы	м2	9,20	€
Настил кровли из ДСП	м2	18,00	€
Монтаж металлочерепицы	м2	10,50	€
Монтаж глиняной или полимерной черепицы	м2	18,00	€
Монтаж вальцпрофиля (жестяная кровля)	м2	14,00	€
Монтаж безасбестового шифера	м2	9,20	€
Монтаж окон типа VELUX / FAKRO	шт	165,00	€
Монтаж снегозащитного барьера	м	19,00	€
Установка водосточной системы, желоба, водостоков	м	8,50	€
Отделка дымохода	шт	140,00	€
Монтаж кровельных ступенек к дымоходу	шт	16,50	€
Установка вентиляционного канала (дефлектор)	шт	41,80	€
Установка громоотвода	м	6,30	€
Установка ветровика	шт	6,50	€
Установка капельника	м	6,50	€
Монтаж конька	м	7,20	€
Кладка дымохода под расшивку	канал - п/м	200,00	€
Утепление мансарды	м2	8,80	€

Фасад

Монтаж пенополистирола	м2	9,80	€
Монтаж каменной ваты	м2	11,00	€
Монтаж панелей CEWOOD	м2	10,20	€
Монтаж уголков и стартового профиля	м	4,50	€
Армирование сеткой из стекловолокна	м2	8,50	€
Грунтование кварцевым грунтом	м2	4,00	€
Нанесение декоративной штукатурки	м2	9,50	€
Шпатлевание фасада	м2	14,60	€
Отделка оконных откосов	м	16,50	€
Монтаж декоративных элементов	м	18,00	€
Поклейка декоративных плит(типа кирпич с расшивкой)	м2	35,00	€
Кладка кирпича под расшивку	м2	65,00	€
Покраска фасада в два слоя	м2	8,20	€
Установка вентилируемого фасада под вагонку	м2	26,00	€
Монтаж сэндвич-панелей	м2	12,00	€
Монтаж пластиковых панелей SAIDING	м2	11,50	€
Монтаж вагонки типа BLOCKHOUSE	м2	15,00	€
Ремонт декоративной штукатурки, частичная реновация	м2	18,40	€
Подшивка крыши — сооружение каркаса ветрового короба	м	10,50	€
Отделка ветрового короба вагонкой + покраска в два слоя	м	14,85	€

Отделка ветрового короба пластиковыми досками SAIDING	м	13,75	€
Отделка цокольной части доломитом	м2	29,70	€
Отделка цокольной части минеритовыми плитами	м2	12,50	€

Озеленение и благоустройство участка

Демонтаж старой брусчатки	м2	5,50	€
Выемка грунта под брусчатку (до 20см)	м2	5,50	€
Подсыпка щебня/отсева с тромбовкой	м2	6,50	€
Укладка брусчатки	м2	15,00	€
Укладка дорожной/тротуарной плитки	м2	10,00	€
Установка тротуарного бордюра	м	9,50	€
Изготовление ступенек из дорожной плитки/брусчатки	м	29,00	€
Выравнивание чернозёма + тракторная техника (планировка)	час	42,90	€
Уплотнение чернозёма (тромбовка)	м2	4,95	€
Посев газона	м2	2,20	€
Укладка геотекстиля	м2	3,50	€
Посадка деревьев	шт	22,00	€

Забор

Установка бетонного столба (бетонирование)	шт	30,00	€
Установка бетонного цоколя под заборный пролет	шт	15,00	€
Установка готового заборного пролёта	м	19,00	€
Изготовление деревянного забора из доски	м2	35,00	€
Установка металлических столбов	шт	16,00	€
Монтаж заборной сетки	м	5,50	€
Установка ворот для автомашины	шт	260,00	€
Установка ворот для пешеходов	шт	160,00	€
Бетонирование монолитного цоколя под кирпичный забор	м	28,00	€

Подвод коммуникаций

Прокладка дренажной системы	м	32,00	€
Установка канализационного септика	компл	650,00	€
Установка ревизионного колодца	компл	120,00	€
Прокладка электрического кабеля на глубину до 90 см	м	9,50	€
Вынос строительного мусора	м3	14,20	€

P.S.

Расценки на период с 01.12 по 01.03 текущего года

MasterPRO

